OSWEILER

N° RÉF : RE334-003GK-01

697 840€

Appartement

101.30 m²
habitable

2
chambre(s)

A B

Nouveau projet de 7 appartements sur l'ancien site 'RESTAURANT BEIM BARON'.
2 Blocs; 1-2 chambres à coucher; surface habitable : 70.1 – 136.70 m²; jardin privatif pour les appartements du rez-de-chaussée; balcons/terrasses (4.80 – 16.30 m²) pour la plupart des appartements
Prix à partir de EUR 505.050.-.
Début construction : 1er trimestre 2024
Matériaux de qualité 'haut de gamme'
Proche d'Echternach avec toutes les commodités diverses.

Le prix s'entend hors TVA et hors emplacements extérieurs/car-port.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction :	2023
Cave :	Oui
Disponibilité :	à convenir
Nombre d'étages :	2

ENERGIE

Chauffage au sol :	Oui
Triple vitrage :	Oui
Vmc double flux :	Oui

EXTERIEUR

Terrasse :	11 m²
Jardin :	Oui

PARKING

CONFORT

Volets électriques :	Oui
Volets roulants :	Oui
Ascenseur :	Oui

KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu
+352268119111
+352621170970

IMMO NORD
Agence Immobilière KARTHEISER

8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu