



## GREVELS

N° RÉF : TE177-001MK-LOT4

**195 000€**



Terrain



3.83  
ares

Terrain à bâtir (lot n°4) à Grevels – vue imprenable et orientation plein sud !

Profitez d'un cadre exceptionnel avec ce terrain sans contrat de construction imposé, vous offrant une liberté totale quant au choix du constructeur et au début des travaux.

Caractéristiques du terrain :

- Superficie : 3a83a
- Face avant :  $\pm 11,70$  m
- Profondeur :  $\pm 40,00$  m
- Construction prévue : Maison unifamiliale libre de 3 façades

Déjà inclus dans le prix :

- Plans d'autorisation pour une maison unifamiliale de  $\pm 300$  m<sup>2</sup>
- Études de sol
- Passeport énergétique

### DÉTAIL DU BIEN

#### INTERIEUR

Disponibilité : **immédiate**

#### ENERGIE

#### EXTERIEUR

Terrain : **3.83 ares**

#### PARKING

#### CONFORT

KRINGS Marius

krings@immonord.lu  
+35226811911730  
+352621667155



8, Route d'Ettelbruck  
L-9160 INGELDORF  
www.immonord.lu