



RAMBROUCH

N° RÉF : AE349-001GK_RAMBROUCH

498 000€



Appartement



108.37 m²
habitable



2
chambre(s)



1
parking(s)



1
garage(s)



Très bel appartement de 2017 (108.37 m² surface habitable) au 1er étage avec une grande terrasse de 16.50 m²; 2 grandes chambres à coucher; cuisine équipée; situation très calme proche de REDANGE avec toutes les commodités diverses de la vie courante; prix correct vu la grandeur de l'appart et sa situation calme.
Libre de suite !

L' appartement se compose d'une surface habitable de 108.37 m² et d'une terrasse de 16.49 m² au total.

- Entrée séparée pour accéder au 1er étage: hall (20.65 m²) ; grand living avec cuisine de 36.69 m² avec poêle ; salle de douche (6.25 m²) ; WC séparé (1.25 m²) ; débarras (6.05 m²) ; chambre 1 (15.11 m²) ; chambre 2 (12.02 m²) ; terrasse couverte (16.49 m²).

- Grenier de 36 m² (hauteur tête) - cadastre verticale: 71.18 m².

1 garage fermé et 1 emplacement extérieur devant le garage.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : 2017

Étage : 1

ENERGIE

Chauffage électrique : Oui

Double vitrage : Oui

EXTERIEUR

Terrasse : 16.49 m²

PARKING

Garage(s) : 1

Parking(s) extérieur(s) : 1

CONFORT



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu

+352268119111

+352621170970



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu