



BASCHARAGE

APP
N° RÉF : 01

1 073 333€


Appartement


139.69 m²
habitable


3
chambre(s)


2
sdb


1
parking(s)


1
garage(s)

* DERNIER LOT *

Superbe appartement 3 chambres à coucher au 1er étage avec ascenseur.
Ce nouveau projet immobilier se trouve à Bascharage 'rue de la Continentale'. Proche de toutes les commodités diverses.

Début construction : 2022

- Garage intérieur au prix de EUR 30 000 htva. (prix à ajouter au prix annoncé du bien)
- Emplacement extérieur au prix de EUR 10 000 htva. (prix à ajouter au prix annoncé du bien)

Composition de l'appartement avec une surface habitable de +/- 140 m² :
sous-sol : cave.

1er étage : hall d'entrée (13.01 m²), cuisine ouverte sur séjour (57.24 m²), chambre parentale (19.45 m²) avec salle de bain privative (7.14 m²), chambre 2 (12.96 m²), chambre 3 (14.97 m²), salle de bains (7.54 m²), WC séparé (1.60 m²), terrasse (25.50 m²).

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2023**

Étage : **1**

PARKING

Garage(s) : **1**

Parking(s) extérieur(s) : **1**

ENERGIE

Chauffage au gaz : **Oui**

Chauffage au sol : **Oui**

Triple vitrage : **Oui**

CONFORT

Volets électriques : **Oui**

Ascenseur : **Oui**

EXTERIEUR

Terrasse : **25.5 m²**



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu
+352268119111
+352621170970



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu