



HOSINGEN N° RÉF : AE217-001MK

559 000€



Appartement



91.29 m²
habitable



2
chambre(s)



1
sdb



1
parking(s)



1
garage(s)



Lumineux appartement à 2 chambres à coucher à Hosingen.

Le logement se situe au 2^{ème} étage (avec ascenseur) et profite d'une belle terrasse ensoleillée de 15 m². La petite résidence compte seulement 8 unités et a été construite en 2007 à l'écart du trafic.

L'appartement dispose d'une surface habitable d'environ 92 m² et se compose comme suit :

Hall d'entrée avec garde-robe (8,32 m²) – grande pièce de living (40,48 m²) se composant de la cuisine complètement équipée, la salle à manger et le living avec accès à la terrasse – débarras/arrière-cuisine (3,96 m²) – deux chambres à coucher (15,67 et 14,10 m²) avec des placards faits sur mesure – salle de bains (9,44 m²) avec baignoire, douche et WC – grenier privatif (3,60 m²)

Un emplacement intérieur, un parking extérieur ainsi qu'une cave complètent l'offre.

Les charges mensuelles sont de 310 €.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2007**

Disponibilité : **immédiate**

Nombre d'étages : **1**

Étage : **2**

ENERGIE

Chauffage au fuel : **Oui**

Radiateurs : **Oui**

Double vitrage : **Oui**

EXTERIEUR

Terrasse : **15 m²**

PARKING

Parking(s) extérieur(s) : **1**

Parking(s) intérieur(s) : **1**

CONFORT

Volets roulants : **Oui**

Ascenseur : **Oui**

KRINGS Marius

krings@immonord.lu

+35226811911730

+352621667155



8, Route d'Ettelbruck

L-9160 INGELDORF

www.immonord.lu