



MARNACH

N° RÉF : AE278-001GK

738 000€



Appartement



116.00 m²
habitable



3
chambre(s)



1
sdb



2
garage(s)



Magnifique appartement (100 m²) au rez-de-chaussée avec deux belles terrasses de 48.9 m² et un jardin privatif de 3.3 ares; 3 chambres à coucher ; belles prestations à l'intérieur comme mur en pierres; grande cuisine équipée de qualité; porte d'entrée séparée pour l'appartement ce qui constitue un avantage non négligeable; grande cave de 21,69 m² avec accès direct à partir de l'appartement, deux garages fermés intérieurs ; belle situation avec accès facile à la N7, proche de toutes commodités diverses de la vie courante. Prix correct !

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2017**

Cave : **Oui**

Disponibilité : **immédiate**

Étage : **0**

ENERGIE

Chauffage au fuel : **Oui**

Chauffage au sol : **Oui**

Chauffage central : **Oui**

Double vitrage : **Oui**

EXTERIEUR

Terrasse : **Oui**

Jardin : **Oui**

PARKING

Garage(s) : **2**

CONFORT

Volets électriques : **Oui**

Volets roulants : **Oui**

Ascenseur : **Oui**



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu
+352268119111
+352621170970



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu