



CLERVAUX N° RÉF : AE089-001GK_LOT 010

315 000€


Appartement


52.18 m²
habitable


1
chambre(s)


1
sdb

A D

Bel appartement (n°3) à 1 chambre au 1er étage ; cuisine fermée ; une cave de 2.14 m² est comprise dans le prix ; situation centrale à 30 m de la gare de Clervaux ; le Lycée Technique se trouve à 200 m ; proche de toutes les autres commodités diverses (écoles; docteurs, pharmacie, zone piétonne, commerces, etc ...).
Le bien est disponible de suite.

Composition de l'appartement d'une surface habitable de 52,18 m² :

- Rez-de-chaussée : cave/dépôt
- 1er étage : hall d'entrée, living/salle à manger, cuisine équipée fermée, salle de bain, 1 chambre, WC séparé

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2013**
Nombre d'étages : **1**
Étage : **1**

ENERGIE

Chauffage granulés : **Oui**
Chauffage au sol : **Oui**
Chauffage central : **Oui**
Radiateurs : **Oui**
Triple vitrage : **Oui**
Vmc double flux : **Oui**

EXTERIEUR

PARKING

CONFORT

Volets électriques : **Oui**
Ascenseur : **Oui**

KRINGS Marius

krings@immonord.lu
+35226811911730
+352621667155



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu