



ETTELBRUCK

N° RÉF : LA145-012ST

1 700€

Charges mensuelles :
300.00 €



Appartement



62.70 m²
utile



1
chambre(s)



1
parking(s)



Superbe appartement meublé de 62,70 m², situé dans une résidence récente et calme. Il se compose d'un séjour lumineux avec une cuisine moderne entièrement équipée, d'un espace nuit confortable et d'une salle d'eau contemporaine.

Vous profiterez d'une spacieuse terrasse de 24 m², idéale pour les beaux jours.

Le bien comprend également une cave et un emplacement de stationnement extérieur.

Appartement entièrement meublé (62.70 m²)

Grande terrasse de 24 m² équipée d'un store banne

Cave privative (5.5 m²)

Emplacement de stationnement extérieur (12.5 m²)

Chambre (14.82 m²)

Salle de douche (6.86 m²)

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2022**

Disponibilité : **immédiate**

Nombre d'étages : **3**

Étage : **1**

ENERGIE

Terrasse : **24 m²**

EXTERIEUR

THIMONIER Sébastien

info@immonord.lu

2681191850

+352661102973



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu

PARKING

Parking(s) extérieur(s) : **1** Volets électriques : **Oui**

CONFORT

Volets roulants : **Oui**

Ascenseur : **Oui**