



GREVENMACHER

N° RÉF : AE179-001MK

445 000€



Appartement



69.00 m²
habitable



1
chambre(s)



1
sdb



1
garage(s)



Spacieux appartement 1 chambre idéalement situé en plein centre de Grevenmacher !

Le logement est implanté dans une résidence reconstruite en 2003 et bénéficie même d'un emplacement de parking intérieur privatif.

Situé au 2^{ème} étage d'un bloc d'immeuble de seulement 6 unités (avec ascenseur), l'appartement est en bon état d'entretien et offre un cadre de vie confortable à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, restaurants, médecins, transports, etc.).

D'une surface cadastrale de 69 m², il se compose comme suit :

Grande pièce ouverte se composant du séjour et de la cuisine équipée ouverte (40,21 m²) – chambre à coucher (14,31 m²) – salle de bains avec baignoire, douche et WC (5,87 m²) – débarras/buanderie (1,52 m²)

Une cave privative de 7,10 m² complète l'offre.

Pour tout renseignement complémentaire ou information détaillée, veuillez nous contacter par mail info@immonord.lu ou par tél. : 26 811 911 1.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2003**

Disponibilité : **à convenir**

Nombre d'étages : **1**

Étage : **2**

ENERGIE

Chauffage au fuel : **Oui**

Chauffage central : **Oui**

Radiateurs : **Oui**

Double vitrage : **Oui**

EXTERIEUR

PARKING

Parking(s) intérieur(s) : **1**

CONFORT

Volets roulants : **Oui**

Ascenseur : **Oui**

KRINGS Marius

krings@immonord.lu

+35226811911730

+352621667155



8, Route d'Ettelbruck

L-9160 INGELDORF

www.immonord.lu