



# ESCHDORF

N° RÉF : COMMERCE REZ-DE-CHAUSSÉE

# 585 000€



Commerce



99.07 m<sup>2</sup>  
habitable

# B B

Commerce en cours de construction à Eschdorf, à 2 minutes de Heiderscheid; proche de toutes les commodités diverses de la vie courante. Libre pour fin décembre 2024.  
Le prix annoncé s'entend hors TVA.



## DÉTAIL DU BIEN

### INTERIEUR

Année Construction : **2024**

Disponibilité : **31.12.2024**

Étage : **0**

### ENERGIE

Chauffage au gaz : **Oui**

Triple vitrage : **Oui**

Vmc double flux : **Oui**

### EXTERIEUR

### PARKING

### CONFORT

Volets électriques : **Oui**

Volets roulants : **Oui**

Ascenseur : **Oui**



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu  
+352268119111  
+352621170970



8, Route d'Ettelbruck  
L-9160 INGELDORF  
www.immonord.lu