





**LELLIG** 

N° RÉF: ME256-001PC

1 288 000€



Maison



869.00 m<sup>2</sup> habitable



chambre(s)



2 sdb



Ancienne ferme / grand complexe immobilier sur un terrain de 38,5 ares, comprenant deux maisons d'habitation distinctes avec une surface habitable totale de 232 m², ainsi que différents étables/granges/garage et distillerie, avec une surface utile de 869 m².

Les bâtiments agricoles/agricole vous donnent la possibilité de construire 3 maisons unifamiliales supplémentaires. Grand jardin orienté sud-ouest. Situation très calme.

Lellig est un village paisible dans la commune de Manternach, à 6 km de Grevenmacher.

## **DÉTAIL DU BIEN**

Disponibilité:

**PARKING** 

INTERIEUR ENERGIE EXTERIEUR

Cave: Oui

immédiate

CONFORT



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu +352268119111 +352621170970



8, Route d'Ettelbruck L-9160 INGELDORF www.immonord.lu