



GREVELS N° RÉF : ME177-001MK

540 000€



Maison



179.00 m²
habitable



4.00
ares



3
chambre(s)



1
sdb



3
garage(s)



Maison individuelle avec 3 chambres dans une situation calme à Grevels !

Située dans une rue peu fréquentée, cette maison individuelle construite en 1977 est implantée sur un terrain de 4 ares et offre de beaux volumes ainsi qu'un bon potentiel pour une famille.

Le bien dispose d'une surface totale de 179 m², dont 145 m² habitables.

De construction massive, la maison présente une bonne substance générale. Des travaux de rénovation notamment au niveau des cheminées sont toutefois à prévoir.

Autres aspects techniques : chauffage au mazout de 2011, châssis de fenêtres de 2008 avec double voire triple vitrage, volets roulants électriques, toiture en zinc, etc.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **1977**

Disponibilité : **immédiate**

Nombre d'étages : **2**

ENERGIE

Chauffage au fuel : **Oui**

Chauffage central : **Oui**

Radiateurs : **Oui**

Cheminée : **Oui**

Double vitrage : **Oui**

Triple vitrage : **Oui**

EXTERIEUR

Balcon : **Oui**

Jardin : **Oui**

Terrain : **4.00 ares**

PARKING

Garage(s) : **1**

Parking(s) intérieur(s) : **2**

CONFORT

Volets électriques : **Oui**

KRINGS Marius

krings@immonord.lu
+35226811911730
+352621667155



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu