



NOCHER N° RÉF : TE317-001MK_LOT7

258 000€



Terrain



5.21
ares

Beau terrain à bâtir (lot n° 7) situé dans un petit nouveau lotissement à Nocher, sans contrat de construction, destiné à la réalisation d'une maison jumelée et avec une très bonne exposition orientée plein sud. Vous bénéficiez du libre choix du constructeur et aucun délai n'est imposé pour le commencement des travaux. La localisation permet de profiter d'un cadre rural calme et agréable, tout en restant proche des commodités. La ville de Wiltz se trouve à seulement quelques minutes et offre commerces, écoles, services médicaux ainsi que diverses infrastructures sportives et de loisirs.

Caractéristiques du lot n° 7 (n° cadastral : 194/3242 et 191/3240)

- Surface : 5,21 ares
- Orientation : ouest
- Fenêtre de construction : env. 140 m² au sol (14 m de largeur × 10 m de profondeur)
- Type de construction : maison jumelée

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Disponibilité : **immédiate**

ENERGIE

EXTERIEUR

Terrain : **5.21 ares**

PARKING

CONFORT

KRINGS Marius

krings@immonord.lu
+35226811911730
+352621667155



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu