



LUXEMBOURG

N° RÉF : AN272-002GK

780 000€



Appartement



66.36 m²
habitable



2
chambre(s)



1
sdb



Nouveau projet à Weimerskirch/Kirchberg.

Bien immobilier à 3 unités avec une localisation exceptionnelle. Accès facile au tramway et aux principaux axes autoroutiers. Sa proximité à toutes les commodités de la ville vous assurera un mode de vie urbain et dynamique. Début construction 1er trimestre 2024.

Appartements de 1 à 2 chambres; surfaces de 53 m² à 83 m²; vastes terrasses et balcon; jardin privé pour l'appartement du rez-de-chaussée.

Prix de vente à partir de 755.000,- HTVA

Pour tout complément d'information et/ou la documentation détaillée, contactez-nous au tél: 26 811 911 - 1

Proposition de crédit/financement à taux compétitif d'une banque luxembourgeoise incluse dans nos services gratuits et complets 'SOLUTIONS ALL IN ONE'. Nous nous occupons de tout. Laissez un ancien banquier expérimenté négocier votre

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Cave : **Oui**

Disponibilité : **à convenir**

Nombre d'étages : **2**

Étage : **1**

ENERGIE

Chauffage au sol : **Oui**

Triple vitrage : **Oui**

EXTERIEUR

Balcon : **10.89 m²**

PARKING

CONFORT

Volets électriques : **Oui**

Volets roulants : **Oui**

Ascenseur : **Oui**



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu
+352268119111
+352621170970



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu