



OSWEILER N° RÉF : RE334-002GK-04BA

650 380€



Appartement



101.50 m²
habitable



2
chambre(s)



Construction en cours. Nouveau projet de 7 appartements sur l'ancien site 'RESTAURANT BEIM BARON'.

Matériaux de qualité 'haut de gamme'

Proche d'Echternach avec toutes les commodités diverses.

Prix d'un emplacement extérieur : 15.000.- HTVA.

Prix d'un carport : 20.000.- HTVA.

Composition de l'appartement lot 04 au 2e étage et d'une surface habitable de 101,50 m² + terrasse de 15,10 m² : hall d'entrée (4,50 m²), couloir (7,50 m²), cuisine ouverte (18,40 m²), séjour (31,50 m²), chambre 1 (17,60 m²), chambre 2 (18,20 m²), salle de douche (9,30 m²), WC séparé, terrasse (15,10 m²).

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2025**

Disponibilité : **à convenir**

Nombre d'étages : **2**

Étage : **2**

ENERGIE

Chauffage au fuel : **Oui**

Chauffage central : **Oui**

Radiateurs : **Oui**

Double vitrage : **Oui**

EXTERIEUR

Terrasse : **15.1 m²**

PARKING

CONFORT

Volets électriques : **Oui**

Volets roulants : **Oui**



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu

+352268119111

+352621170970



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu