



VIANDEN N° RÉF : AN431-004MK-LOT04

456 351€



Appartement



85.15 m²
habitable



2
chambre(s)



Construction d'une nouvelle résidence à 5 appartements en plein centre de Vianden, dans la Grand-Rue. Travaux 1er étage en cours.

Les 5 appartements disposent de 1 à 2 chambres à coucher. Chaque unité possède également d'une cave privative. En plus, le penthouse profite d'une belle terrasse ensoleillée de 23,77 m².

La résidence (classe énergétique AA) sera construite exclusivement avec des matériaux de 1er choix.
Finition travaux: fin 2024.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2024**

Disponibilité : **à convenir**

Étage : **2**

ENERGIE

Chauffage au gaz : **Oui**

Chauffage central : **Oui**

Radiateurs : **Oui**

Triple vitrage : **Oui**

Vmc double flux : **Oui**

EXTERIEUR

PARKING

CONFORT

Volets électriques : **Oui**



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu
+352268119111
+352621170970



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu