



**VIANDEN**

N° RÉF : RE431-003MK

**478 000€**



Appartement



93.10 m<sup>2</sup>  
utile



2  
chambre(s)

**A A**

Construction d'une nouvelle résidence à 5 appartements en plein centre de Vianden, dans la Grand-Rue. Les 5 appartements disposent de 1 à 2 chambres à coucher. La résidence (classe énergétique AA) sera construite exclusivement avec des matériaux de 1er choix. Début de construction prévu en printemps 2022.

#### DÉTAIL DU BIEN

##### INTERIEUR

Année Construction : **2022**

Cave : **Oui**

Disponibilité : **à convenir**

Étage : **2**

##### ENERGIE

Chauffage au gaz : **Oui**

Chauffage central : **Oui**

Radiateurs : **Oui**

Triple vitrage : **Oui**

Vmc double flux : **Oui**

##### EXTERIEUR



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu  
+352268119111  
+352621170970

##### PARKING

##### CONFORT

Volets électriques : **Oui**

Volets roulants : **Oui**



8, Route d'Ettelbruck  
L-9160 INGELDORF  
[www.immonord.lu](http://www.immonord.lu)